

Construcció sostenible i intel·ligent a Singapur

Des de 2006, la Building Construction Authority (BCA), entitat dins el Ministeri d'Obres Públiques de Singapur, està duent a terme diverses iniciatives encaminades a accelerar el desenvolupament d'edificis verds. Els Plans Directors d'Edificis Sostenibles volen aconseguir que l'any 2030, la certificació Green Mark o etiqueta verda de la BCA, que posa un fort èmfasi en la eficiència energètica, estigui present a un 80% dels edificis. En els darrers anys, el nombre d'edificis sostenibles ha crescut des dels 17 existents l'any 2005 fins als més de 2.600 al gener de 2016, un 30% del total. Aquesta certificació contempla diversos aspectes, que inclouen eficiència energètica i d'aigua, seguretat i qualitat de l'entorn, integració amb espais verds i construcció amb materials ecològics i sostenibles.

L'objectiu nacional de que el 80% dels edificis siguin sostenibles el 2030 inclou tota mena d'edificis: oficines, residencials, centres comercials, hotels i centres educatius i de salut. Es calcula que aproximadament 1/3 de l'energia que es consumeix a Singapur correspon als edificis. Les millores d'eficiència energètica presenten grans oportunitats per a lluitar contra el canvi climàtic i reduir la dependència energètica del país. Singapur, a través de la BCA, també ofereix una sèrie d'iniciatives per incentivar la R+D en aquests àmbits, com ara el BCA SkyLab que té la finalitat de provar i desenvolupar tecnologia d'eficiència energètica.

La convergència de les polítiques de sostenibilitat dels edificis amb el Smart Nation Program, fa que els nous edificis que es dissenyen i construeixen siguin molt més intel·ligents, recullin nombroses dades, incorporin sensors i aprofitin innovacions en tecnologies dels materials. Aquestes innovacions permetran aconseguir més accessibilitat i millorar notablement la gestió i eficiència dels edificis.

Donada la seva naturalesa de hub empresarial, logístic i financer, Singapur presenta doncs nombroses oportunitats per a totes aquelles empreses presents en la cadena de valor lligada a la construcció i a la transformació urbana: materials i tècniques de construcció sostenibles, construcció modular, sistemes informàtics de gestió d'edificis i de recursos, automatització, seguretat i control d'accessos, tecnologies d'aprofitament d'aigua de pluja, gestió i tractament de residus, solucions integrades d'eficiència energètica, domòtica, IoT i sistemes d'anàlisi de dades entre altres.